La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ANSERMA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2507188503117945422 **Nro Matrícula: 103-8169**

Impreso el 18 de Julio de 2025 a las 09:35:37 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 103 - ANSERMA DEPTO: CALDAS MUNICIPIO: VITERBO VEREDA: VITERBO
FECHA APERTURA: 03-02-1986 RADICACIÓN: 139 CON: CERTIFICADO DE: 30-01-1986
CODIGO CATASTRAL: **17-877-01-00-00-00-0072-0013-0-00-00-0000**COD CATASTRAL ANT:
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

==

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO, DE UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE 6.400 METROS CUADRADOS, Y CUYOS LINDEROSSON LOS SIGUIENTES: POR EL OCCIDENTE ES SU FRENTE CON LA CARRETERA QUE VA A LA CABECERA DEL CORREGIMIENTO DE VITERBO,Y POR LOS OTROS TRES COSTADOS (NORTE, ORIEN TE Y SUR), CON PROPIEDAD DEL MISMO DONANTE.-

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 05-10-1944 Radicación: S/N

Doc: ESCRITURA 1378 DEL 01-09-1944 NOTARIA 2 DE MANIZALES VALOR ACTO: $2,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 103 DONACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROBLEDO DUQUE OBDULIO

A: DEPARTAMENTO DE CALDAS X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 21-06-2013 Radicación: 2013-103-6-1087

Doc: ESCRITURA 1188 DEL 06-06-2013 NOTARIA TERCERA DE MANIZALES VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0138 DONACION A TITULO GRATUITO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DEPARTAMENTO DE CALDAS **NIT# 8908010521**

A: EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL SAN JOSE DE VITERBO E.S.E. **NIT# 8908029789 X**

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 21-06-2013 Radicación: 2013-103-6-1087

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ANSERMA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 250718850311794542 **Nro Matrícula: 103-8169**

Impreso el 18 de Julio de 2025 a las 09:35:37 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 1188 DEL 06-06-2013 NOTARIA TERCERA DE MANIZALES VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0311 CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA E L DONATARIO DESTINARA EL BIEN INMUEBLE QUE SE TRANSFIERE POR MEDIO DEL PRESENTE INSTRUMENTO EXCLUSIVAMENTE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JOSE DE VITERBO ,POR LO TANTO EN EL EVENTO DE INCUMPLIMIENTO EL INMUEBLE DEBERA SER RESTITUIDO AL DEPARTAMENTO DE CALDAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL SAN JOSE DE VITERBO E.S.E. NIT# 8908029789 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2019-103-3-108 Fecha: 24-10-2019

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL, OFICIO NRO 3172019EE5777, DEL 21/10/2019, DEL IGAC, ARTICULO 59 LEY 1579 DE 2012.

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2025-103-1-8428 **FECHA: 18-07-2025**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

EDUARD ANDREY GOMEZ CASTANO

REGISTRADOR SECCIONAL